

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	609-6-79-6	Rekisteröintipvm:	24.9.2015
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	21666 m ²
Kunta:	Pori (609)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	P-8 Palvelurakennusten korttelialue.		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös:			
Tontin lohkominen Rekisteröintipvm: 24.9.2015			
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:			Pinta-ala (m ²)
Rekisteriyksiköstä:			
609-6-79-1			81606
609-430-1-18 Pori I			1582
Määräala:		Rekisteriyksiköstä:	
609-430-1-16-M601		609-430-1-16 TALLIALUE	528
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (m ²):			83716

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat, tonttijaot ja rakennuskiellot

1)	Yleiskaava (609-YK0010)	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 10.12.2007	Voimaantulopvm: 24.1.2008	Kaavan arkistotunnus: MMLm/5740/423/2008
2)	Asemakaava (609-1489)	Hyväksymispvm: 11.6.2012	Voimaantulopvm: 20.7.2012	
3)	Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (609-4475)	Hyväksymispvm: 7.9.2015	Voimaantulopvm: 7.9.2015	
	Lakannut tältä kiinteistöltä.			
4)	Erillinen sitova tonttijako (609-8557)	Hyväksymispvm: 31.12.2024	Voimaantulopvm: 6.2.2025	
1)	Rakennuskielto, tontti ei ole voimassa olevan tonttijaon mukainen tai tonttijaon muuttaminen on tarpeen			

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1)	Kulkuyhteys asemakaava-alueella (609-2025-K8)			Rekisteröintipvm: 16.12.2025
	Oikeutetut: 609-6-79-6			
	Rasitetut: 609-6-79-9, 609-430-1-16 TALLIALUE			

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1)	Tontin lohkominen	Rekisteröintipvm: 16.12.2025
	Muodostetut rekisteriyksiköt: 609-6-79-9	
	Pinta-alan muutos: -62050 m ²	
	Muodostajakiinteistö 609-6-79-6 jäi kantakiinteistöksi	
2)	Rasitetoimitus	Voimaantulopvm: 15.12.2025 Rekisteröintipvm: 16.12.2025



Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.10.2026.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.